



1,3 MILJARD MÉÉR WELVAART BIJ SLUITING MAA

Na sluiting van MAA kan transformatieplan pleinAIR Maastricht van Francine Houben worden uitgevoerd. Volgens de second opinion op de MKBA over MAA levert dat voor Limburg 1,3 tot 1,4 miljard euro méér welvaart op dan groei van de luchthaven.

De MKBA in opdracht van de Provincie Limburg leidde tot de conclusie dat herontwikkeling van het MAA-terrein een welvaartsvoordeel van 600 miljoen euro oplevert t.o.v. groei van luchthaven MAA. <https://pleinairmaastricht.nl/wp-content/uploads/Conclusies-uit-MKBA-en-second-opinion-19-4-22.pdf>

De second opinion <https://pleinairmaastricht.nl/wp-content/uploads/Kosten-en-Baten-PleinAIR-Maastricht-20220418.pdf> brengt hierop drie correcties aan. De 'voordelen voor gebruikers' (m.n. reistijdwaarderingen) worden lager gewaardeerd. De 'nadelen voor de omgeving', met name de geluidsoverlast, vallen hoger uit bij toepassing van de 45 dB(A)-norm, die de Wereld Gezondheidsorganisatie WHO dringend adviseert, in plaats van de veel te hoge 50 dB(A)-drempel. Dit is van belang voor de nabijgelegen kernen en het toerisme in het Heuvelland.

Doorslaggevend is de doorberekening van plan pleinAIR Maastricht. <https://pleinairmaastricht.nl/wp-content/uploads/31-3-22-Francine-Houben-Mecanoo-gebiedsontwikkeling4.pdf>

De kosten van sluiting (o.a. sloop en sanering) vallen aanzienlijk lager uit, doordat juist wordt voortgebouwd op het vastgoed dat er is. De gebouwen blijven behouden, de start-/landingsbaan wordt getransformeerd in een uitgestrekt energielandschap dat onmiddellijk rendeert. Duurzame elektriciteit heeft een hoge waarde. PleinAir Maastricht richt de middelen op transformatie van de huidige bebouwing en herinrichting, herstel en integratie van het terrein met de landschappelijke kwaliteit van de omgeving.

PleinAir sluit beter aan op de bestaande sterkten van Zuid-Limburg en biedt ruimte om deze in de toekomst verder uit te bouwen. De opbrengsten van de transformatie (natuur en landschap, energie, recreatieve voorzieningen en een vakantiepark, en een campus voor de kenniseconomie), vallen daardoor aanzienlijk hoger uit dan in de MKBA-raming.

Aanbieding pleinAIR Maastricht aan gedeputeerde en gouverneur

Op dinsdag 19 april 2022, voorafgaand aan de GS-vergadering over de toekomst van MAA, heeft een delegatie van omwonenden, maatschappelijke organisaties en toeristische ondernemers het plan PleinAIR Maastricht symbolisch aangeboden aan gouverneur Emile Roemer en verantwoordelijk gedeputeerde Stephan Satijn.



Dit in de vorm van een tweetal prenten: een overzicht van het nieuwe plan en een sfeerbeeld. Het plan is gefinancierd met de bijdrage van veel inwoners en geldt dus als een cadeau van de burgers aan hun bestuur.

De doorberekening van het plan en de second opinion laten zien hoeveel mooier, welvarender, rijker en aantrekkelijker Zuid-Limburg wordt door de voorgestelde transformatie. Een verschil van dag en nacht met het alternatief: uitrollen van de zesde baan, die Schiphol in de Randstad niet meer kwijt kan. Met als gevolg dat Zuid-Limburg nog meer het afvoerputje voor de Randstad wordt.

De delegatie deed ten slotte een dringend beroep op Gedeputeerde Staten om een moedig besluit te nemen, en beter ten halve te keren dan ten hele te dwalen.

20 april 2022,
Alliantie pleinAIR Maastricht
alliantie@pleinairmaastricht.nl