

MAA in stand te houden kost meer dan 200 miljoen euro

5-5-22

Op de laatste pagina van deze notitie staat een tabel, waaruit het volgende kan worden afgeleid.



Kosten bij behoud van het vliegveld

Volgens het Statenvoorstel over de toekomst van MAA kost de baanrenovatie 41,7 miljoen euro (pagina 13 van het Statenvoorstel, prijspeil 2023).

Op pagina 32 van het Statenvoorstel komt daar nog 8,8 miljoen euro voor het omgevingsfonds bij en 88,6 miljoen NEDAB t/m 2035. Daarmee komen we op een totaal van **139,1 miljoen euro** tot en met 2035.

Op pagina 32 van het Statenvoorstel staat dat na 2035 rekening moet worden gehouden met een bedrag van 8,04 à 12,96 miljoen euro per jaar voor doorlopende NEDAB kosten en negatief netto resultaat.

Als MAA blijft bestaan en nog groeit om rendabel te worden dan moet er nog flink in geïnvesteerd worden vastgoed, platforms en parkeerplaatsen. Volgens de MKBA in opdracht van de Provincie gaat het daarbij om een totaalbedrag van **102,0 miljoen euro** (pagina 34, exclusief baanrenovatie van 61,8 miljoen euro, want die is hiervoor al genoemd voor 41,7 miljoen euro).

Volgens het Statenvoorstel (pagina 32) zal de Provincie tot 2035 voor de financiering van MAA tot 2035 netto kosten maken van **17,0 à 66,5 miljoen euro**.

Hiermee komen de totale kosten voor het behoud van MAA op **258,1 à 307,6 miljoen euro**. De eerste grafiek op de derde pagina is op die bedragen gebaseerd.

Het is moeilijk om een goed inzicht te krijgen in de totale kosten als gevolg van verschil in benadering en verschil in periode in de diverse rapporten. Hoe dan ook, de conclusie is

- dat voor het doorgaan met MAA **minstens een paar honderd miljoen euro** moet worden opgebracht en
- dat er een **grote onzekerheid** zit in de toekomstige kosten. Gaan bijvoorbeeld NEDAB-kosten en afdekking verlies na 2035 gewoon door? Blijken de investeringen weggegooid geld om dat het vliegveld opnieuw failliet gaat?

Kosten van sluiting van het vliegveld en gebiedsontwikkeling

Volgens de MKBA (pagina 34) zijn de kosten bij sluiting en herontwikkeling 98 à 142 miljoen euro.

Volgens het Statenvoorstel (pagina 24) zijn die kosten 239,6 miljoen euro.

Volgens de second opinion op de MKBA en de doorrekening van het plan pleinAIR is er na sluiting en gebiedsontwikkeling een netto opbrengst van 266 à 283 miljoen euro. (Bus, Manshanden, pagina 17).

De variatie in deze cijfers is erg groot. De netto kosten variëren tussen **240 tot -283 miljoen euro**.

De conclusie hieruit is

- dat sluiting van MAA en gebiedsontwikkeling **mogelijk netto niets kost** maar zelfs veel geld opbrengt en
- dat er na een second opinion op de cijfers **duidelijkheid** is over mogelijk kosten of opbrengsten en
- dat er geen toekomstige financiële onzekerheden zijn zoals bij het doorgaan met MAA.

Saldo van maatschappelijke kosten en baten

De MKBA brengt niet alleen de financiële kosten en baten in beeld maar ook de maatschappelijke kosten en baten. De beschouwde periode is ook veel langer.

De MKBA in opdracht van de Provincie heeft 5 beleidsalternatieven met twee scenario's (hoge en lage groei). De eindsaldi uit de MKBA kunnen niet zomaar een op een gelegd worden op de vier scenario's uit het Statenvoorstel. Er is een notitie gemaakt met [conclusies](#) uit de MKBA. De daarin berekende gemiddelde saldi voor de alternatieven 1 t/m 3 zijn gebruikt als indicatie voor de scenario's 1 t/m 3 uit het Statenvoorstel en het gemiddelde saldo van alternatief 5 is gebruikt voor scenario 4.

De maatschappelijk **kosten bij voortzetting van MAA zijn per saldo 143 à 95 miljoen euro.**

Bij sluiting van MAA is er per saldo een maatschappelijke **opbrengst van 477 miljoen euro** volgens de MKBA en **1.350 miljoen euro** volgens de second opinion met doorrekening van pleinAIR.

Deze resultaten zijn weergegeven in de tweede grafiek op de volgende pagina.

Bronnen

- GS, *Statenvoorstel No: G-22-015*, 20 april 2022
<https://ris2.ibabs.eu/Reports/ViewListEntry/Limburg/13c21c88-0091-44e9-b129-3fc634ec1491>
- De diverse rapporten die samengesteld zijn als achtergrond voor de besluitvorming over de toekomst van MAA staan op [Toekomst Maastricht Aachen Airport - Provincie Limburg](#) Het nummer hierna verwijzen naar het nummer van het rapport op die pagina.
- [7a] SEO economisch onderzoek, Decisio economisch onderzoek en advies en to70, *MKBA Maastricht Aachen Airport, Maatschappelijke Kosten-Baten Analyse van verschillende toekomstopties voor Maastricht Aachen Airport, Eindrapport*
- Leo Bus en Walter Manshanden, *Maatschappelijke Kosten en Baten van PleinAIR Maastricht, schaal Limburg*, voorlopige raming. <https://pleinairmaastricht.nl/wp-content/uploads/Kosten-en-Baten-PleinAIR-Maastricht-20220418.pdf>

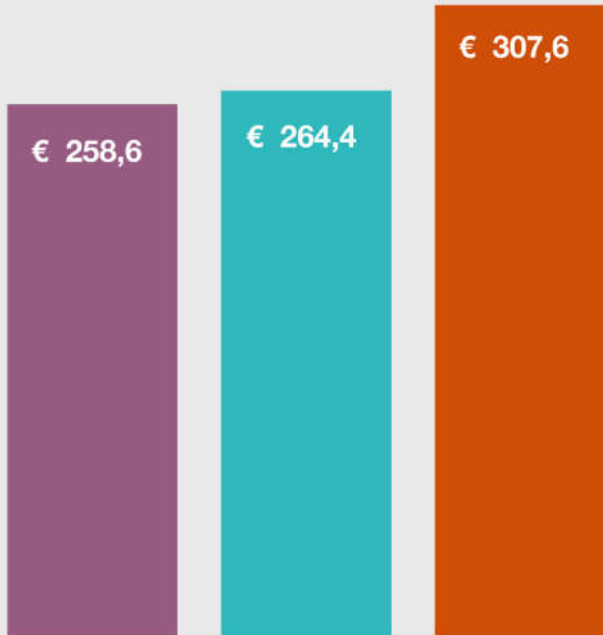
Alliantie pleinAIR Maastricht
alliantie@pleinairmaastricht.nl

Te maken kosten behoud
Maastricht
Aachen
Airport

In miljoenen euro's



0
Totale kosten behoud vliegveld



Uitkomst Maatschappelijke Kosten Baten Analyse
Maastricht
Aachen
Airport

In miljoenen euro's

0
Scenario's >



Kosten en opbrengsten scenario's MAA

	Scenario's uit Statenvoorstel				
	1 Groei benutten	2 Omgevings-bewuste luchthaven	3 Innovatief en duurzaam vliegen	4 Gebieds-ontwikkeling Provincie	4 Gebieds-ontwikkeling pleinAIR
Kosten bij behoud vliegveld volgens Statenvoorstel, pag. 13 en 32					
Baanrenovatie	€ 41.700.000	€ 41.700.000	€ 41.700.000		
Omgevingsfonds	€ 8.800.000	€ 8.800.000	€ 8.800.000		
NEDAB t/m 2035	€ 88.600.000	€ 88.600.000	€ 88.600.000		
Subtotaal te maken kosten bij vliegveld	€ 139.100.000	€ 139.100.000	€ 139.100.000		
Benodigde toekomstige investeringskosten bij behoud vliegveld volgens MKBA, pag. 34					
Platforms en overige verharding	€ 20.100.000	€ 20.100.000	€ 20.100.000		
Groot onderhoud vastgoed	€ 16.900.000	€ 16.900.000	€ 16.900.000		
Nieuwe parkeerplaats P7	€ 8.000.000	€ 8.000.000	€ 8.000.000		
Nieuwe loods	€ 8.000.000	€ 8.000.000	€ 8.000.000		
Nieuwe terminal	€ 4.000.000	€ 4.000.000	€ 4.000.000		
Nieuwe opstelplaatsen vracht	€ 4.000.000	€ 4.000.000	€ 4.000.000		
Parkeervoorziening als extra naast P7	€ 41.000.000	€ 41.000.000	€ 41.000.000		
Subtotaal investeringskosten bij behoud vliegveld	€ 102.000.000	€ 102.000.000	€ 102.000.000		
Financiering op kosten van de Provincie volgens Statenvoorstel pag. 32					
Lening plus agio	€ 82.000.000	€ 81.000.000	€ 124.000.000		
Terugbetaling lening, renteopbrengst lening en waardeverval agio	€ -65.000.000	€ -57.500.000	€ -57.500.000		
Subtotaal netto financiering op kosten van de Provincie	€ 17.000.000	€ 23.500.000	€ 66.500.000		
Totale kosten behoud vliegveld	€ 258.100.000	€ 264.600.000	€ 307.600.000		
Totale kosten bij sluiting en gebiedsontwikkeling volgens MKBA (zie onder)				€ 142.900.000	€ -267.000.000
Totale kosten bij sluiting en gebiedsontwikkeling volgens Statenvoorstel (zie onder)				€ 239.660.000	

Totale kosten bij sluiting en gebiedsontwikkeling volgens MKBA, pag. 34 en Bus Manshanden pag. 17					
Sociaal Plan, sluitingskosten en uitkoop bedrijven				€ 51.900.000	€ 26.800.000
Herontwikkeling (sloop/sanering min opbrengst energielandschap en groen), meest ongunstige inschatting				€ 91.000.000	€ -292.800.000
Totaal				€ 142.900.000	€ -266.000.000
Totale kosten bij sluiting en gebiedsontwikkeling volgens Statenvoorstel, pag. 24					
Tekort EBITDA MAA + MAABI in jaar van sluiting				€ 4.130.000	
Sluitingskosten (sociaal plan: verplichtingen; tijdelijk aanblijven directie etc.)				€ 9.840.000	
Sloop- en saneringskosten				€ 155.950.000	
Kosten uitplaatsen bedrijven				€ 42.050.000	
Boekhoudkundige afboeking				€ 7.400.000	
Rente				€ 7.520.000	
Soldo kosten- en opbrengstenstijging (in atiecorrectie)				€ 12.740.000	
Totaal				€ 239.630.000	

Maatschappelijk kosten min baten volgens MKBA en Bus Manshanden					
	1 Groei benutten	2 Omgevings-bewuste luchthaven	3 Innovatief en duurzaam vliegen	4 Gebieds-ontwikkeling Provincie	4 Gebieds-ontwikkeling Plein Air
Totaal	€ 143.000.000	€ 141.000.000	€ 95.000.000	€ -477.000.000	€ -1.350.000.000

Leo Bus, Walter Manshanden, *Maatschappelijke Kosten en Baten van PleinAIR Maastricht, schaal Limburg, voorlopige raming*, april 2022

<https://pleinairmaastricht.nl/wp-content/uploads/Kosten-en-Baten-PleinAIR-Maastricht-20220418.pdf>